

Convenio de colaboración, que celebran por una parte **F** a quien en lo sucesivo se le denominará como **“la instructora”**, y por la otra parte el **Consejo Municipal del Deporte de San Pedro Tlaquepaque**, representado en este acto por el **Lic. Argel Omar Gómez Mayoral**, en su carácter de Director General, a quien en lo sucesivo se le denominará **“El Comude”**, sujetando su acuerdo de voluntades al contenido de las siguientes:

## DECLARACIONES:

### I.-“El Comude”

A).- Que su representada es una persona Jurídica Legalmente Constituida en base a la Legislación Mexicana, mediante aprobación y creación en sesión ordinaria del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco; con fecha 18 de octubre del año 2012, el Organismo Publico Descentralizado denominado **“Consejo Municipal del Deporte de San Pedro Tlaquepaque”** y publicado en la gaceta municipal de San Pedro Tlaquepaque, con fecha de 05 de noviembre del 2012.

B).- El Lic. Argel Omar Gómez Mayoral, mexicano, mayor de edad, con capacidad Legal para comparecer a la celebración del presente convenio, tal y como lo acredita con el nombramiento de **Director General**, adscrito al Consejo Municipal del Deporte de San Pedro Tlaquepaque, nombramiento APROBADO en Sesión Solemne de Instalación del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco de fecha **01 de enero del 2022**, encabezada por la Presidenta Municipal **Mirna Citlalli Amaya de Luna**, y expedido por el Secretario del Ayuntamiento Constitucional el **Mtro. Antonio Fernando Chávez Delgadillo** en ejercicio de sus funciones, emitiendo y comunicando el Acuerdo 0005/2022, con fundamento en el art. 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, haciendo constar que el referido Nombramiento de Director General del Consejo Municipal del Deporte de San Pedro Tlaquepaque, no ha sido revocado, modificado o limitado de forma alguna.

C).- Que para los efectos del presente convenio, señala como domicilio legal el de la calle Diego Rivera, numero 07 siete, en la Colonia Lomas de Tlaquepaque, C.P. 45559, del Municipio de San Pedro Tlaquepaque.

### II.-“la instructora”

A).- **“la instructora”** señala que cuenta con la capacidad legal para contraer y adquirir obligaciones y derechos respecto a la terraza.

B).- **“la instructora”** tiene su domicilio en **I**

C).- **“la instructora”**, declara que comparece por su propio derecho y tener la capacidad legal para poder celebrar cualquier tipo de acto administrativo o legal y obligarse en este convenio, en todos y cada uno de los términos de este documento, que es su deseo por así poder y querer hacerlo.

D).- **“la instructora”** declara que es su intención utilizar por medio de convenio de colaboración, las instalaciones del espacio conocido como **unidad “El Real”**, en específico **la cancha de usos múltiples**, con

domicilio en las calles Real de los Reyes, sin número, esquina Real Poniente, de la Colonia El Real, del municipio de San Pedro Tlaquepaque Jalisco.

### III.-Declaran ambas partes:

A).- Ser su voluntad el celebrar el presente convenio de colaboración, con el fin de utilizar las instalaciones descritas en el inciso II - D, para la implementación de actividades recreativas, deportivas y/o culturales a través de “Clases de ritmos latinos”.

B).- Que derivado de las declaraciones aquí asentadas y por así convenir a sus intereses, es su voluntad formalizar este convenio, y someterse al mismo bajo el tenor de las siguientes:

### CLÁUSULAS:

**PRIMERA:** “la instructora” se obliga y está de acuerdo en adquirir bajo su propio costo, responsabilidad, riesgo y a su entera satisfacción, así mismo en las condiciones que se encuentran las instalaciones descritas en las declaraciones. A las que en lo sucesivo se le denominará en este convenio como “el espacios” y sujetándose a los términos y condiciones acordadas en este instrumento.

**SEGUNDA.-** “la instructora” sabe y está enterada de la situación de “el espacios” por lo que está de acuerdo en adquirirla bajo convenio.

**TERCERA.-** “la instructora” deslinda de toda responsabilidad administrativa, judicial, fiscal, civil, laboral o de cualquier índole que pueda causar un menoscabo al Consejo Municipal del Deporte de San Pedro Tlaquepaque.

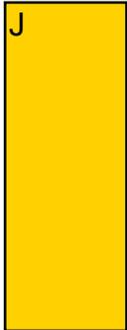
**CUARTA.-** “la instructora” está enterado que “el espacios” cuenta con espacios recreativos, deportivos, sociales, culturales y que no se le dará un uso distinto a los antes mencionados.

**QUINTA.-** “la instructora” se compromete a dejar y entregar las instalaciones en buen estado, así mismo a dejar en donación ya sea especie o todo lo que sea en beneficio de “El Comude.”

**SEXTA.-** “la instructora” se compromete a pagar el importe de \$200 (doscientos pesos m/n.) mensuales, por el uso y disfrute de “el espacio”, el cual será cubierto dentro de los primeros 5 días del mes en curso. Además de realizar un informe mensual por el uso y destino de “el espacio”

**SÉPTIMA.-** “El Comude” quedara deslindado de toda eventualidad, que por motivo de su naturaleza pueda surgir respecto a “el espacios”.

**OCTAVA.-** La vigencia del presente convenio, será a partir del 20 de enero de 2023 hasta su vencimiento el día 31 de marzo de 2023.



**NOVENA.-** Para la interpretación y cumplimiento de este convenio, las partes se someten a la Jurisdicción y competencia de los Tribunales del fuero común competentes en la ciudad de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, renunciando a cualquier otro fuero que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderles.

**DÉCIMA.-** “la instructora” se compromete a dejar a favor de “El Comude” las mejoras o arreglos que se le hagan a cualquier zona de “el espacios” sin cobrar por lo hecho en ello.

**DÉCIMA PRIMERA.-** “la instructora” renuncia a todo tipo de acto legal y/o acción que por su naturaleza puedan darse respecto del bien inmueble descrito en líneas anteriores.

**DÉCIMO SEGUNDA.-** “El Comude”, podrá dar por terminado el presente convenio en cualquier momento que así lo determine y crea necesario, sin necesidad de declaración judicial.

**DÉCIMO TERCERA.-** Que los horarios en que se utilizará “el espacios”, serán de jueves de 10:00 a 11:00 horas.

**DÉCIMO QUINTA.-** “la instructora” se compromete a cumplir con el “Protocolo para el regreso de las actividades deportivas en espacios públicos deportivos” entregado junto al presente convenio de colaboración por “El Comude” así como a fortalecer las acciones implementadas por las autoridades para asegurar el cuidado de la salud de todos los usuarios que tengan actividades en los espacios de “el espacio”.

Leído que fue el presente documento, enteradas las partes de su alcance y contenido, lo firman los que en el intervienen, en unión de sus testigos de asistencia que al final suscriben, por así querer y poder hacerlo de conformidad.

**A T E N T A M E N T E**  
San Pedro Tlaquepaque, Jalisco a 20 de enero de 2023



**Lic. Argel Omar Gómez Mayoral**

**Director General del Consejo Municipal del Deporte de San Pedro Tlaquepaque**

J

F

J

F

J

F

